

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ  
pow. działki: 840 m<sup>2</sup>,  
Górki  
Cena **193 200** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży działek zlokalizowanych w miejscowości Górki, 2 km. od Opola. To oferta skierowana do osób ceniących sobie ciszę, spokój i komfort, a jednocześnie chcących korzystać z atrakcji jakie zapewnia miasto. Działki położone są w przyjaznej okolicy, pełnej zieleni pięknych krajobrazów, gdzie Ty i Twoja rodzina będziecie cieszyć się czystym powietrzem i bliskością natury. Jednocześnie niewielka odległość od centrum Opola (6 km) zapewni szybką i łatwą komunikację, bez konieczności rezygnacji z jego uroków. Dojazd do rynku zajmie Ci 7-10 min, jednak poranną kawę wypijesz we własnym ogrodzie podziwiając otaczającą Cię zieleń. Brzmi dobrze ? Tak właśnie jest !)

Osiedle Górki, to nowoczesne osiedle domków jednorodzinnych zlokalizowanych w najpiękniejszym miejscu pod Opolem. Oferujemy działki budowlane o powierzchniach od 786 m<sup>2</sup> do 1436 m<sup>2</sup> w kształcie zbliżonym do prostokąta uzbrojone w wodę, prąd i kanalizację z wydzieloną drogą wewnętrzną. Na wszystkie działki wydane

zostały warunki zabudowy. Część działek zostanie zabudowana domkami jednorodzinnymi. Jest możliwość zakupu samej działki lub gotowego domku w stanie deweloperskim. Serdecznie zapraszamy w celu szczegółowego przedstawienia oferty.

Polecamy również bezpłatne porównanie ofert kredytowych na sfinansowanie zakupu.

Makar Nieruchomości Finance Ubezpieczenia Szymon Makar

Plac Św. Sebastiana 3

45-030 Opole

Polisa nr 908573234521 w TUIR WARTA S.A. (zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Szymon Makar

Podane wyżej informacje zostały pozyskane od właściciela nieruchomości i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i nast. K.C. Stan prawny i techniczny może ulec zmianie.

**[Osiedle Górki - Działki](#)**

Symbol	143/2018/OG	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	193 200,00 PLN
Cena za m2	230,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	OPOLSKIE	Powiat	opolski
Gmina	Pruszków	Miejscowość	Górki
Nr działki	218	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	JEST	Działka uzbrojona	JEST
Powierzchnia działki	840,00 m <sup>2</sup>	Szerokość działki (mb.)	30,00
Długość działki (mb.)	28,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Nr Licencji	Szymon Makar 13699
Warunki gruntowe	DOBRE		



Makar  
Plac Św. Sebastiana 3  
45-030 Opole  
502 564 014  
790 290 680  
biuro@makarfinanse.pl



Monika Makar

502564014  
monika.makar@makarfinanse.pl

Więcej ofert na stronie **[www.makarfinanse.pl](http://www.makarfinanse.pl)**