

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ  
pow. działki: 1,230 m<sup>2</sup>,  
Górki  
Cena **246 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży działek zlokalizowanych w miejscowości Górki, 2 km. od Opola. To oferta skierowana do osób ceniących sobie ciszę, spokój i komfort, a jednocześnie chcących korzystać z atrakcji jakie zapewnia miasto. Działki położone są w przyjaznej okolicy, pełnej zieleni pięknych krajobrazów, gdzie Ty i Twoja rodzina będziecie cieszyć się czystym powietrzem i bliskością natury. Jednocześnie niewielka odległość od centrum Opola (6 km) zapewni szybką i łatwą komunikację, bez konieczności rezygnacji z jego uroków. Dojazd do rynku zajmie Ci 7-10 min, jednak poranną kawę wypijesz we własnym ogrodzie podziwiając otaczającą Cię zieleń. Brzmi dobrze ? Tak właśnie jest :)

Osiedle Górki, to nowoczesne osiedle domków jednorodzinnych zlokalizowanych w najpiękniejszym miejscu pod Opolem. Oferujemy działki budowlane o powierzchniach od 786 m<sup>2</sup> do 1436 m<sup>2</sup> w kształcie zbliżonym do prostokąta uzbrojone w wodę, prąd i kanalizację z wydzieloną drogą wewnętrzną. Na wszystkie działki wydane

zostały warunki zabudowy. Część działek zostanie zabudowana domkami jednorodzinnymi. Jest możliwość zakupu samej działki lub gotowego domku w stanie deweloperskim. Serdecznie zapraszamy w celu szczegółowego przedstawienia oferty.

Polecamy również bezpłatne porównanie ofert kredytowych na sfinansowanie zakupu.

Makar Nieruchomości Finance Ubezpieczenia Szymon Makar

Plac Św. Sebastiana 3

45-030 Opole

Polisa nr 908573234521 w TUiR WARTA S.A. (zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Szymon Makar

Podane wyżej informacje zostały pozyskane od właściciela nieruchomości i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i nast. K.C. Stan prawny i techniczny może ulec zmianie.

**[Osiedle Górki - Działki](#)**

Symbol	165/2018/OG	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	246 000,00 PLN
Cena za m2	230,00 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	OPOLSKIE
Powiat	opolski	Gmina	Pruszków
Miejscowość	Górki	Nr działki	165
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	JEST
Działka uzbrojona	JEST	Powierzchnia działki	1 230,00 m <sup>2</sup>
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Nr Licencji	Szymon Makar 13699	Warunki gruntowe	DOBRE





Makar  
Plac Św. Sebastiana 3  
45-030 Opole  
502 564 014  
790 290 680  
biuro@makarfinanse.pl

Więcej ofert na stronie [www.makarfinanse.pl](http://www.makarfinanse.pl)